

À Propos

Décembre N°61

Le journal
d'information de
**Touraine
Logement**



Bonnes fêtes de fin d'année

Toute l'équipe de Touraine Logement
vous souhaite de très belles fêtes de fin d'année !

Cap sur 2024 ! Meilleurs vœux pour cette nouvelle année...

Mon Espace locataire

**Un outil aux fonctionnalités
repensées, auquel tout le
monde à accès**

Cet outil numérique disponible sur ordinateur,
tablette ou smartphone est sécurisé et accessible
24h/24, 7J/7.

Il vous permet de :

- **Gérer** vos informations personnelles
- **Trouver** vos contacts et leurs coordonnées
- **Consulter** vos avis d'échéance
et votre avis de régularisation de charge,
- **Consulter** votre contrat de location,
- **Payer** votre loyer en ligne
- **Déposer, consulter**, mettre à jour votre attestation
d'assurance...



Une priorité pour Tourair

C'est une équipe de plus de **40 personnes**, dédiée spécialement à l'entretien des résidences qui travaille chaque jour pour vous assurer un cadre de vie agréable.

Employés d'immeubles, gardiens ou encore chargé(e)s de proximité font partie de votre quotidien, **vous pouvez compter sur eux**.



Barbara DIANCOURT
votre nouvelle coordinatrice
entretien ménager

Barbara vient de prendre de nouvelles responsabilités, et vous l'avez peut-être déjà croisée au volant de son Kangoo. Elle est votre nouvelle coordinatrice entretien ménager.

Elle est présente sur le terrain auprès des employés d'immeubles pour les accompagner dans leurs missions quotidiennes et veiller à la qualité de l'entretien ménager des résidences de Touraine Logement.

Barbara doit également faire face aux remplacements de collaborateurs absents, gérer les commandes de matériel et produits. Enfin, elle évalue régulièrement la qualité de l'entretien des résidences.



Axel BREHIER, apprenti au service proximité



ne Logement

Julien BROYARD votre nouveau gardien d'immeubles à Tours Nord !

Chez Touraine Logement, le gardien d'immeubles est votre interlocuteur privilégié.

Il est responsable de nombreuses missions pour assurer votre bien-être :



➤ Accueillir, renseigner et orienter



➤ Effectuer la visite des logements à louer



➤ Assurer la surveillance technique des installations



➤ Effectuer le nettoyage des parties communes et le traitement des ordures ménagères...



Des questions, des suggestions ?

Une adresse mail dédiée pour toutes vos questions, commentaires ou suggestions concernant l'entretien ou la propreté des résidences est à votre disposition.

➤ serviceproprete@touraine-logement.fr

Des points d'accueil à votre disposition

Pour toute question relative à votre logement ou à un problème technique, retrouvez votre chargé(e) de proximité ou gardien sur le point d'accueil mis à votre disposition. Du lundi au vendredi de 16h30 à 17h30 à :

➤ **Murielle GOUJON**, chargée de proximité
31 allée de Vau de Lucé, 37400 Amboise

➤ **Loïc MICYK**, chargé de proximité
7 rue du 8 mai, 37520 La Riche

➤ **Anita BRIAULT**, chargée de proximité
2 ter rue Jardin Montreuil Bellay,
37300 Joué-lès-Tours

➤ **Patrick NOBRE**, gardien
14 rue Louise de Savoie,
37700 La-Ville-aux-Dames

➤ **Florian TOMIC**, gardien
➤ **Emilio MORGADINHO**, gardien
68 rue des Martyrs, 37300 Joué-lès-Tours
(pour tous les locataires du centre-ville)

➤ **Patrice FILLIATRE**, chargé de proximité
➤ **Patrick DURAND**, gardien
41 rue Paul-Louis Courier,
37700 Saint-Pierre-des-Corps

➤ **Julien BROYARD**, gardien
1 rue du Clos Hallier, 37000 Tours

Une question relative à votre logement ou à un problème technique ?
Retrouvez Julien BROYARD à son point d'accueil au 1 rue du Clos Hallier à Tours Nord, du lundi au vendredi de 16h30 à 17h30 !



Les travaux chez vous

Tout au long de l'année, Touraine Logement effectue des travaux d'entretien des résidences. Retrouvez les travaux prévus pour les mois de janvier et février.

Remplacement des portes de halls

► Sainte-Maure-de-Touraine

« La Cornicherie 1 »

En février

Création de désenfumage dans les cages d'escaliers

► Mettray

« La Choisille »

De janvier à février

Remplacement des tableaux électriques des logements

► Ballan-Miré

« La Ballanaise »

En janvier

Réfection des sols de balcons et sous-faces des balcons donnant sur la place de la Mairie au-dessus du bar

► Joué-lès-Tours

« Mairie » :

De janvier à février

Remplacement des opérateurs de portes et des portes palières des 3 ascenseurs de la résidence

► Saint-Pierre-des-Corps

« Les Mastabas 2 »

De janvier à février

Remplacement de la porte de hall

► Saint-Pierre-des-Corps

« Julian Grimau »

Soyez informé des travaux prévus dans votre résidence par mail, pour recevoir nos communications, nous vous invitons à :

- nous communiquer votre adresse mail à : contact@touraine-logement.fr
- nous transmettre vos nouvelles coordonnées en cas de changement
- vérifier régulièrement vos spams

Devenez propriétaire
Résidence Les Ateliers

**Votre appartement,
1 ou 2
chambre(s)
à partir de
132 000 €***



02 47 70 18 19

www.touraine-logement-promoteur.fr

* Prix en location accession - Voir conditions en agence. Illustration non contractuelle.

T L
**TOURAINÉ
LOGEMENT**
Promoteur
Depuis 1969

14 rue du Président Merville, 37000 TOURS
Tél. **02 47 70 18 00**
www.touraine-logement.fr

